

Csobaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9 /2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

Csobaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.Magánszemélyek kommunális adója

1.§ Az adó mértéke adótárgyanként: 3.000.- Ft/év.

2.§ (1) Adómentességet élveznek azok az építési telkek, amelyekre építési tilalom van elrendelve.

(2) Adómentességet élvez a lakás céljára szolgáló építményben állandó jelleggel tartózkodó tulajdonos, haszonélvező vagy bérlő, ha a háztartásban élők egy főre jutó havi jövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét. Az egy főre jutó havi jövedelme megállapításakor az utolsó három hónap átlagjövedelmét kell figyelembe venni.

3.§ (1) Nem illeti meg lakásai után az (1) bekezdés szerinti adómentesség azt a magánszemélyt, aki a község közigazgatási területén lévő több lakás vonatkozásában is adóalanynak minősül.

(2) Az adómentesség nem illeti meg azt az adóalanyt, aki az adóköteles lakást hasznosítja.

4. § (1) a 2.§. (1) –(2) bekezdés szerinti adómentességet az arra való jogosultság megnyilását követő évtől kell engedélyezni, vagy a megszűnését követő évtől kell megszüntetni.

(2) A 2.§.(2) bekezdés szerinti mentességre való jogosultságot az adóhatóság az ügyfél kérelme alapján, a jogosultság igazolását követően állapítja meg.

(3) A mentesség megállapítása iránti kérelmet adóév március 15-ig kell benyújtani. A megállapított mentesség csak az adott évre vonatkozik.

2. Helyi iparűzési adó

5. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény(a továbbiakban: Htv.) szerinti adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37.§ (2) bekezdése szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 3000 forint.

6.§ (1) A rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

- 1.a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/1998. (XII. 14.) számú rendelet
- 2.az iparúzési adóról szóló 12/1998. (XII. 14.) számú rendelet.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző h.



Szögi Inire
Szögi Inire
polgármester

Kihirdetési záradék
A rendelet kihirdetése utáni napja: 2015. Szeptember 25.



Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző